

הערות	מכירה במסגרת מחיר למשתכן (כ"לא)	מחיר דירה לפי מדד 11/2023	מחיר דירה לפי מחיר למשתכן	מספר חניות	שטח מחסן	שטח מרפסת שמש/או שטח גינה צמודה	שטח דירה* (מטר)	מספר חדרים	קומה	טיפוס דירה (תשריט)	מספר דירה	מספר מגרש בתב"ע/מבנה	טיפוס מבנה
	לא								0	C1	1	164	C2
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	128.03	143.73	6	0	C2	2	164	C2
דופלקט + גינה	כן	1,564,815	1,557,582	2	4.68	69.61	150.14	6	0/1	C3	3	164	C2
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	164	C2
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	164	C2
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	164	C2
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	164	C2
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	164	C2
מרפסת	כן	811,857	808,105	2	2.94	22.79	76.81	3	2	C9	9	164	C2
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	164	C2
	לא								3	C11	11	164	C2
	לא								3	C12	12	164	C2

גינה	כן	1,529,151	1,522,082	2	4.30	163.45	140.58	6	0	C1	1	165	C2M
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	133.83	143.73	6	0	C2	2	165	C2M
דופלקט + גינה	כן	1,577,941	1,570,647	2	4.68	83.97	150.14	6	0/1	C3	3	165	C2M
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	165	C2M
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	165	C2M
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	165	C2M
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	165	C2M
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	165	C2M
	לא								2	C9	9	165	C2M
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	165	C2M
	לא								3	C11	11	165	C2M
	לא								3	C12	12	165	C2M

גינה	כן	1,529,151	1,522,082	2	4.30	164.38	140.58	6	0	C1	1	166	C2M
	לא								0	C2	2	166	C2M
דופלקט + גינה	כן	1,557,247	1,550,049	2	4.68	61.33	150.14	6	0/1	C3	3	166	C2M
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	166	C2M
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	166	C2M
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	166	C2M
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	166	C2M
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	166	C2M
מרפסת	כן	811,857	808,105	2	2.94	22.79	76.81	3	2	C9	9	166	C2M
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	166	C2M
	לא								3	C11	11	166	C2M
	לא								3	C12	12	166	C2M

גינה	כן	1,529,151	1,522,082	2	4.30	132.45	140.58	6	0	C1	1	167	C2
	לא								0	C2	2	167	C2
דופלקט + גינה	כן	1,589,530	1,582,183	2	4.68	96.65	150.14	6	0/1	C3	3	167	C2
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	167	C2
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	167	C2
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	167	C2
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	167	C2
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	167	C2
מרפסת	כן	811,857	808,105	2	2.94	22.79	76.81	3	2	C9	9	167	C2
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	167	C2
	לא								3	C11	11	167	C2
	לא								3	C12	12	167	C2

גינה	כן	1,529,151	1,522,082	2	4.30	137.87	140.58	6	0	C1	1	168	C2M
	לא								0	C2	2	168	C2M
דופלקט + גינה	כן	1,588,004	1,580,664	2	4.68	94.98	150.14	6	0/1	C3	3	168	C2M
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	168	C2M
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	168	C2M
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	168	C2M
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	168	C2M
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	168	C2M
מרפסת	כן	811,857	808,105	2	2.94	22.79	76.81	3	2	C9	9	168	C2M
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	168	C2M
	לא								3	C11	11	168	C2M
	לא								3	C12	12	168	C2M

גינה	כן	1,529,151	1,522,082	2	4.30	147.16	140.58	6	0	C1	1	169	C2
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	147.72	143.73	6	0	C2	2	169	C2
דופלקט + גינה	כן	1,518,338	1,511,319	2	4.68	39.38	150.14	6	0/1	C3	3	169	C2
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	169	C2
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	169	C2
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	169	C2
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	169	C2
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	169	C2
מרפסת	כן	811,857	808,105	2	2.94	22.79	76.81	3	2	C9	9	169	C2
	דוור צבורי								2	C10	10	169	C2
	לא								3	C11	11	169	C2
	לא								3	C12	12	169	C2

גינה	כן	1,529,151	1,522,082	2	4.30	163.51	140.58	6	0	C1	1	170	C2M
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	140.44	143.73	6	0	C2	2	170	C2M
דופלקט + גינה	כן	1,516,272	1,509,263	2	4.68	38.25	150.14	6	0/1	C3	3	170	C2M
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	170	C2M
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	170	C2M
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	170	C2M
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	170	C2M
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	170	C2M
מרפסת	כן	811,857	808,105	2	2.94	22.79	76.81	3	2	C9	9	170	C2M

מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	170	C2M
	לא								3	C11	11	170	C2M
	לא								3	C12	12	170	C2M
גינה	כן	1,529,151	1,522,082	2	4.30	123.43	140.58	6	0	C1	1	171	C2
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	140.43	143.73	6	0	C2	2	171	C2
דופלקט + גינה	כן	1,535,649	1,528,551	2	4.68	48.85	150.14	6	0/1	C3	3	171	C2
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	171	C2
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	171	C2
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	171	C2
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	171	C2
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	171	C2
מרפסת	כן	811,857	808,105	2	2.94	22.79	76.81	3	2	C9	9	171	C2
	ד"ר ציבורי								2	C10	10	171	C2
	לא								3	C11	11	171	C2
	לא								3	C12	12	171	C2
גינה	כן	1,529,151	1,522,082	2	4.30	124.01	140.58	6	0	C1	1	172	C2M
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	140.46	143.73	6	0	C2	2	172	C2M
דופלקט + גינה	כן	1,544,113	1,536,975	2	4.68	53.48	150.14	6	0/1	C3	3	172	C2M
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	172	C2M
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	172	C2M
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	172	C2M
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	172	C2M
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	172	C2M
	ד"ר ציבורי								2	C9	9	172	C2M
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	172	C2M
	לא								3	C11	11	172	C2M
	לא								3	C12	12	172	C2M
גינה	כן	1,529,151	1,522,082	2	4.30	122.38	140.58	6	0	C1	1	173	C2
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	141.02	143.73	6	0	C2	2	173	C2
דופלקט + גינה	כן	1,535,448	1,528,350	2	4.68	48.74	150.14	6	0/1	C3	3	173	C2
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	173	C2
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	173	C2
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	173	C2
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	173	C2
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	173	C2
	ד"ר ציבורי								2	C9	9	173	C2
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	173	C2
	לא								3	C11	11	173	C2
	לא								3	C12	12	173	C2
גינה	כן	1,527,204	1,520,144	2	4.30	117.87	140.58	6	0	C1	1	174	C2
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	135.26	143.73	6	0	C2	2	174	C2
דופלקט + גינה	כן	1,535,466	1,528,369	2	4.68	48.75	150.14	6	0/1	C3	3	174	C2
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	174	C2
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	174	C2
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	174	C2
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	174	C2
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	174	C2
	ד"ר ציבורי								2	C9	9	174	C2
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	174	C2
	לא								3	C11	11	174	C2
	לא								3	C12	12	174	C2
גינה	כן	1,528,684	1,521,618	2	4.30	119.49	140.58	6	0	C1	1	175	C2M
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	138.74	143.73	6	0	C2	2	175	C2M
דופלקט + גינה	כן	1,535,942	1,528,842	2	4.68	49.01	150.14	6	0/1	C3	3	175	C2M
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	175	C2M
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	175	C2M
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	175	C2M
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	175	C2M
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	175	C2M
	ד"ר ציבורי								2	C9	9	175	C2M
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	175	C2M
	לא								3	C11	11	175	C2M
	לא								3	C12	12	175	C2M
גינה	כן	1,529,151	1,522,082	2	4.30	121.23	140.58	6	0	C1	1	176	C2
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	140.45	143.73	6	0	C2	2	176	C2
דופלקט + גינה	כן	1,558,856	1,551,650	2	4.68	63.09	150.14	6	0/1	C3	3	176	C2
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	176	C2
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	176	C2
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	176	C2
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	176	C2
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	176	C2
	ד"ר ציבורי								2	C9	9	176	C2
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	176	C2
	לא								3	C11	11	176	C2
	לא								3	C12	12	176	C2
גינה	לא								0	C1	1	177	C2M
גינה	כן	1,556,370	1,549,176	2	3.87	156.76	143.73	6	0	C2	2	177	C2M
דופלקט + גינה	כן	1,546,709	1,539,559	2	4.68	54.90	150.14	6	0/1	C3	3	177	C2M
מרפסת	כן	1,162,794	1,157,419	2	4.86	11.98	117.68	5	1	C4	4	177	C2M
מרפסת	כן	1,248,287	1,242,517	2	3.56	12.02	127.99	5	1	C5	5	177	C2M
מרפסת	כן	1,360,469	1,354,180	2	3.94	13.13	139.33	6	1	C6	6	177	C2M
מרפסת	כן	1,357,270	1,350,996	2	3.57	12.69	139.26	6	2	C7	7	177	C2M
מרפסת	כן	1,357,297	1,351,023	2	3.78	12.02	139.38	6	2	C8	8	177	C2M
מרפסת	כן	811,857	808,105	2	2.94	22.79	76.81	3	2	C9	9	177	C2M
מרפסת	כן	1,010,053	1,005,384	2	3.78	12.05	101.38	4	2	C10	10	177	C2M

	κλ								3	C11	11	177	C2M
	κλ								3	C12	12	177	C2M