**סילבוס מסלול הכשרה Next Start**

**מפגש מס 1 – הכרת העסק בתיווך נדל"ן**

**יום שלישי 13.2.23**

**חובה לצפות בפרק 1+2 בקורס הדיגיטלי**

* לוז של סוכן נדל"ן מצליח
* הכנת CMA – הערכת שווי לנכס לפני מכירה
* אזור התמחות – בחירת אזור התמחות לסוכן נדל"ן מצליח
* מלת"פ – מודיעין לפני תיאום פגישה
* מקורות ליצירת לידים לגיוס נכסים בבלעדיות

**מפגש מס 2 – מכונה לקביעת פגישות**

**יום שלישי 20.2.23**

**חובה לצפות בפרק 3+2 בקורס הדיגיטלי**

* תסריט שיחה מנצח לתיאום פגישה גיוס נכס בבלעדיות
* פגישות ZOOM – איך מבצעים פגישת זום שסוגרת
* מבנה פרזנטציה ללקוח
* מודל פרזנטציה על פי שיטה

**מפגש מס 3 – מפגש פרזנטציה הלב של העסק**

**יום שלישי 27.2.23**

**חובה לצפות בפרק 5+4 בקורס הדיגיטלי**

**חובה לצפות בקורס הדיגיטלי טיפול בהתנגדויות**

* מענה להתנגדויות והתלבטויות
* מצגת\חוברת פרזנטציה
* ליווי רוכשים לרכשית נכס

**מפגש מס 4 – שיווק ומיתוג**

**יום שלישי 5.3.23**

**אילנה פסטרנק – מנהלת שיווק ופרסום**

* מבוא לשיווק ופרסום
* כתיבה שיווקית
* מיתוג אישי
* פרסום ברשתות החברתיות במקצועיות

**מפגש מס 5 – פיתוח עסקי**

**יום שלישי 12.3.23**

* ניהול תהליך עסקת נדל"ן
* ניהול משא ומתן
* בניית יעדים עסקיים

**שעות הקורס – 16:30- 21:00**

**מתקיים במשרדי החברה**

**שד מוריה 44, חיפה קומה 4**

**מחיר ההכשרה 6000 ₪ + מע"מ**